

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2014. (III.13.) önkormányzati rendelete
a lakások és helyiségek bérletére vonatkozó helyi szabályokról szóló 7/2013. (IV.11.) önkormányzati
rendelet módosításáról

Kisbér Város Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló az 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) 3. § -ában kapott felhatalmazás alapján, annak végrehajtására a helyi lakás- és helyiséggazdálkodás szabályait a következők szerint állapítja meg:

1. § A lakások és helyiségek bérletére vonatkozó helyi szabályokról szóló 7/2013. (IV.11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3 § (4). bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„3. § (4) A szociális bérlakást igénylőket a Polgármesteri Hivatal tartja nyilván. Az igénylő felhívására a közhiteles nyilvántartás szerinti nevét, a személyes adatai közül a családi és utónevét, a lakóhelyét, a tartózkodási és az értesítési helyének címét megadja. A nyilvántartás vezetésének célja a lakásbéreltetel kapcsolatos e rendeletben és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló törvényben előírt jogosultságok, illetve kötelezettségek megállapítása és ellenőrzése. A nyilvántartásban szereplő adatokat törvényben meghatározott személyek ismerhetik meg.”

2. § A rendelet 8 § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. § (1) A bérbeadó a bérlemény rendeltetészerű használatát, valamint a szerződésben foglalt köteletség teljesítését – a bérlő előzetes értesítését követően – a magasabb szintű jogszabályok alkalmazásának megfelelően jogosult ellenőrizni.”

3. § A rendelet 8 § (3) bekezdése az alábbi f) ponttal egészül ki:

„8. § (3) f) A tulajdonát képező ingatlanát 5 éven belül elidegenítette, de annak forgalmi értéke nem haladta meg az 1 millió Ft-ot.”

4. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kisbér, 2014.március 13.

Dr. Udvardi Erzsébet
polgármester



Dr. Dörnyei Vendel
jegyző

Kihirdetés napja:
Kisbér, 2014.március 14.

Dr. Dörnyei Vendel
jegyző

