

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
9/2012.(III.08.) rendelete
a Helyi Építési Szabályzatról szóló
8/2011.(III.10.) önkormányzati rendelete módosításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7.§ (3) bekezdés c) pontban kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva - az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szervek véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

1. § Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzatról szóló 8/2011. (III.10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. § (2) bekezdés helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Jelen rendeletet az 1: 4 000 ma-ú SZT-2/1, SZT-2/2, SZT-2/3, SZT-2/4, SZT-2/5, SZT-2/6, SZT-2/7, SZT-2/8, SZT-2/9, SZT-2/10, SZT-2/11, SZT-2/12, SZT-2/13, SZT-2/14, SZT-2/15, SZT-2/16, SZT-2/M1 szabályozási tervlapokkal együtt kell alkalmazni //munkaszám: 09044, 09010, 11055//.”

2. § A Rendelet 5. melléklete a következő táblázattal egészül ki:

Építési övezet jele	Gksz-7 SZ/50 7,5/1500-20/20
Beépítési mód	szabadonálló
Beépítettség (%)	max. 50
Építménymagasság	max. 7,5
Telekterület (m²)	min. 1500
Telekszélesség(m)	min. 20
Zöldfelület (%)	min. 20

3. § (1) Ez a Rendelet – a (2) bekezdésben meghatározott kivétellel – a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) A Rendelet 1 és 2. §-a a Rendelet kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

(3) Hatályát veszti a Rendelet:

1. 10. § (2) bekezdése,
2. 16. § (1) bekezdés bc) és bd) pontja,
3. 16. § (10) bekezdése,
4. 34. § (2) bekezdése,
5. 34. § (7) bekezdése,
6. 35. § a)- g) pontja,
7. 36. § -a,
8. a Rendelet 1. függeléke.

Kisbér, 2012. március 8.

Dr. Udvardi Erzsébet
polgármester

Dr. Dörnyei Vendel
jegyző

Kihirdetés napja:
Kisbér, 2012. március 8.

Dr. Dörnyei Vendel
jegyző