

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**  
**15/2010. (XII.9.) számú rendelete**  
**a helyi adókról**

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1 §.(1) bekezdés felhatalmazás alapján a helyi adókra vonatkozóan az alábbi rendeletet alkotja.

**1.§.**

**Az önkormányzat a rendeletével az alábbi adókat vezeti be:**

- (1) az építményadót
- (2) a magánszemélyek kommunális adóját
- (3) az idegenforgalmi adót
- (4) az iparüzési adót

**Építményadó**

**2. §**  
**Az adó alapja**

Az építmény m<sup>2</sup> -ben számított hasznos alapterülete.

**3. §**  
**Az adó mértéke**

Az építményadó mértéke:

a) lakás után		150,- Ft/m <sup>2</sup>
b) nem lakás célú építmények után	200 m <sup>2</sup> -ig	650,- Ft/m <sup>2</sup>
	201-1000 m <sup>2</sup> -ig	700,- Ft/m <sup>2</sup>
	1001 m <sup>2</sup> felett	800,- Ft/ m <sup>2</sup>

**4. §**  
**Adómentesség**

Mentes az építményadó alól az önkormányzat területén lévő építmények közül:

- a magánszemély tulajdonában lévő lakás
- a magánszemély tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész, kivéve ha abban vállalkozási tevékenység folyik.

**Magánszemélyek kommunális adója**

**5. §**  
**Az adó mértéke**

**A magánszemélyek kommunális adója mértéke: 14.000 Ft/év**

## **Idegenforgalmi adó**

### **6. § Az adó alapja**

A megkezdett vendégéjszakák száma..

### **7. § Az adó mértéke:**

Az idegenforgalmi adó mértéke: 250Ft/fő/vendégéjszaka.

### **Iparüzési adó**

### **8. § Az adó mértéke:**

- a, állandó jelleggel végzett tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2%-a
- b, ideiglenes jelleggel végzett tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként 5.000 Ft.

### **9. §**

A rendelet 2011. január 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti Kisbér Város Képviselő-testülete 8/2010.(IV.26.) rendelete a helyi adókról.

E rendeletben külön nem szabályozott kérdésekben az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény és a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben foglaltak szerint kell eljárni.

Dr. Udvardi Erzsébet sk.  
polgármester

Dr. Dörnyei Vendel sk.  
jegyző

A kihirdetés napja: 2010. december 9.

Dr. Dörnyei Vendel sk.  
jegyző